

Kauniaisissa, helposti junamatkan varrella sijaitseva todella siisti ja toimivapohjainen asunto. Lasitettu parveke. Alueella hyvät ulkoilumaastot ja liikuntamahdollisuudet. Lähikauppa kävelymatkan päässä. Tämä asunto on 4. kerroksessa. Talossa tilava polkupyörävarasto ja kuivaushuone, asunnon kylpyhuoneeseen mahtuu hyvin oma pesukone. Vapaa heti!



5.9.2022 | Versio 3 | Luotu 5.9.2022
Kohdenumero 9667879

Kauniainen, Bredanportti 5 B 83, 02700 Kauniainen

Kerrostalo, 1 h, avokeittiö, alkovi, lasitettu parveke, kph, 30 m²

VUOKRA JA ASUMISKUSTANNUKSET

Vuokra	700,00 €/kk
Vuokrasopimus	Toistaiseksi voimassaoleva. kuitenkin niin että sitouduttava vähintään vuodeksi
Vakuusmaksu	, vuokranmaksutilille, 1 400,00 €
Vuokraustapa	Päävuokralainen
Vuokran korottaminen	EKI+ 2 %
Vuokranmaksupäivä	Lain mukaan kulloisenkin kuun 2.päivä
Tupakointi	Ei sallittu
Lemmikkieläimet	Ei sallittu
Muut ehdot	Vähintään vuoden sitoutuminen, vakuus 2 kk vuokraa vastaava
Viat ja vahingot	Vesivahinko: ei tiedossa. Kosteusvahinko: ei tiedossa. Home/mikrobi- tai muita sisäilmaongelmia: ei tiedossa. Muita erityisiä ongelmia: ei tiedossa.
Vesi	20,00 €/kk henkilöluvun mukaan + tasaus
Muut maksut / lisätietoa maksuista	Vesimaksu on ennakkomaksu, tasaus taloyhtiön aikataululla laaja kotivakuutus
Sähkö	Omalla sopimuksella

HUONEISTO

Huoneluku	1 h, avokeittiö, alkovi, lasitettu parveke, kph
Kerros/Kerroksia	4/
Asuintilojen pinta-ala	30 m ²
Pinta-alan peruste	Toimeksiantajan ilmoittama
Parveke/Terassi	Lasitettu parveke.

Keittiö	Varustus: jääkaappi/pakastin, liesituuletin, astianpesukone. Liesi: keraaminen. Lattia: laminaatti.
Pesutilat	Varustus: suihkuseinä, pesukoneliitäntä, wc-istuin, suihku, peili, kylpyhuonekaapisto. Lattia: laatta. Seinät: kaakeli.
Sauna	Ei saunaa.
Olohuone	Lattia: laminaatti. Seinät: maalattu.
Kunto	Hyvä

KIINTEISTÖ- JA YHTIÖTIEDOT

Käyttöönottovuosi	2020
Energiatodistus	Energialuokka: C2013.
Yhtiön tilat ja varustelu	Kuivaushuone, kellarikomero, urheiluvälinevarasto. Taloyhtiössä on hissi.


MUITA TIETOJA


Palvelut	Lähikauppa, juna-asema ihan vieressä, kauppakeskus Grani lähellä
Liikenneyhteydet	Juna
Vapautuu	Heti vapaa
Lisätietoja	Vuokra 700,00 €/kk




Ruutsalo-Vahtio Liisa
VuT, LVV
050 995 0032
vuokraus@asumaan.fi

Area m² Oy LKV / Asumaan.fi Area m² Oy Y-tunnus: 1813897-2

 010 622 4030

 asumaan.fi

 Iso Roobertinkatu 14, HELSINKI