

REKISTERISELOSTE

Henkilötietolaki (523/1999) 10 §

1 Rekisterinpitäjä

Välityslieke Area m2 Oy LKV [A], Iso Roobertinkatu 14, 00120 Helsinki

(Uudenmaankatu 11 B 11, 00120 Helsinki, hannu.vaahtio@asumaan.fi, 0400 555 311)

2 Yhteyshenkilö rekisteriä koskevissa asioissa

Hannu Vaahtio, Uudenmaankatu 11 B 11, 00120 Helsinki, Ilmarinkatu 10, 00100 Helsinki. hannu.vaahtio@asumaan.fi, 0400 555 311

3 Rekisterin nimi

Asiakasrekisteri

4 Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus

Rekisteri on perustettu ja ylläpidetään asiakastietojen ylläpitämiseksi kiinteistövälytystoiminnassa

5 Rekisterin tietosisältö

Henkilön nimi, syntymäaika, yhteystiedot. Tiedot yhteydenpidosta ja niiden tuloksista.

Tietoja mitä dokumentteja henkilölle on lähetetty esimerkiksi sähköpostitse. Henkilöön

liittyvät toimeksiantotiedot, ostotarjoustiedot, kauppa(kirja)tiedot ja muut sopimustiedot.

Tietoja pitää lain mukaan säilyttää 10 vuoden ajan.

6 Säännönmukaiset tietolähteet

Tietoja saadaan henkilöltä itseltään puhelimitse, suusanallisesti, sähköpostitse tai portaalien lomakkeiden kautta. Tietoja saadaan myös isännöitsijäntodistuksista, tilinpäätöksistä ja vastaavista, lainhuutotodistuksista, kaupparekisteriotteista ja muista julkisista rekistereistä.

7 Tietojen säännönmukaiset luovutukset

Tietoja ei luovuteta ulkopuolisille lukuun ottamatta välitystoiminnassa välttämättömille

sopimuskumppaneille (esimerkiksi ostotarjoukset, kauppakirjat, vuokrasopimukset, muut sopimukset). Tietoja luovutetaan myös verotoimistolle ja esimerkiksi isännöitsijälle/toimistolle osakkeiden rekisteröimistä varten sekä tarvittaessa pankille, mikäli asian hoito sitä asiakkaan edunmukaisesti sitä vaatii. Oletetaan että asiakas on

antanut suostumuksensa toimeksiantoa, ostotarjousta tai muuta sopimusta varten antaessaan tai allekirjoittaessaan.

8 Tietojen siirto EU:n tai ETA:n ulkopuolelle

Ei luovuteta, ellei sopimuskumppani (asunnon myyjä tai ostaja tai vuokranantaja tai vuokralainen asu em. alueella)

9 Rekisterin suojauksen periaatteet

Säilytys lukitussa tilassa. ATK:lla käsiteltävät tiedot ovat salasanoin turvattu ja portaalien sekä välitysjärjestelmän toimittajan rekistereissä joihin pääsy niin ikään on salasanoin ja käyttäjätunnuksin suojattu. Tietokonelaitteisiin ja niiden avaamiseen tarvitaan käyttäjä tunnus ja salasana.